ચંદ્રા આ પ્રસ્તાવ મંજૂર કરાવી કંપનીમાં પોતાનો હિસ્સો ૪ ટકાથી વધારી ૧૮ ટકા કરવા માંગતા હતા

ઝીના શેરહોલ્ડરોએ કન્વર્ટિબલ વોરંટ દ્વારા ૨,૨૩૭ કરોડનું રોકાણ કરવાનો સુભાષ ચંદ્રાનો પ્રસ્તાવ ફગાવ્યો

૪૦ ટકા શેરહોલ્ડરોએ પ્રસ્તાવની વિરુદ્ધમાં મતદાન કરતા મંજૂરી માટે જરૂરી ૭૫ ટકા મત ન મળ્યા

(સમાચાર)

ઝીના પ્રમોટર્સ સુભાષ ચંદ્રાએ કંપનીમાં રૂ. ૨,૨૩૭ કરોડનું રોકાણ કરી પ્રમોટર્સનો હિસ્સો હાલના ૪ ટકાના અરેરાટી વધારીને ૧૮ ટકા કરવાનો જે પ્રસ્તાવ મુક્યો હતો તેને ઝીના શેરહોલ્ડરો ફગાવી દીધો છે. ચંદ્રા દ્વારા આ પ્રસ્તાવ માટે જે સ્પેશિયલ રિઝોલ્યુશન મુકવામાં આવ્યું હતું તે જરૂરી ૭૫ ટકા મત મેળવવામાં નિષ્ફળ ગયું હતું અને ૪૦ ટકા શેરહોલ્ડરોએ આ રિઝોલ્યુશનની વિરુદ્ધમાં મતદાન કર્યું હતું. આ રિઝોલ્યુશન અંતર્ગત કંપનીના પ્રમોટર્સને રૂ. ૨,૨૩૭ કરોડના કન્વર્ટિબલ વોરંટ્સ ઈસ્યુ કરવાનો પ્રસ્તાવ હતો. જ્યારે સંસ્થાકીય રોકાણકારોમાંથી ૫૨ ટકાએ આ પ્રસ્તાવના વિરુદ્ધમાં મતદાન કર્યું હતું, જ્યારે જાહેર બિન-સંસ્થાકીય રોકાણકારોમાંથી વિરુદ્ધમાં મતદાન કરનારાની ટકાવારી ૯૦ ટકા હતી.

અગાઉ પણ નવેમ્બર, ૨૦૨૪માં ઝીના શેરહોલ્ડરોએ ચંદ્રાના પુત્ર અને કંપનીના સીઈઓ પુનિત ગોએન્કાની બોર્ડમાં રિએપોઈન્ટમેન્ટ કરવાની દરખાસ્તને ફગાવી દીધી હતી. આજરે ૫૦ ટકા શેરહોલ્ડરોએ ગોએન્કાને બોર્ડમાં યથાવત રાખવામાં આવે તેની વિરુદ્ધ મતદાન કર્યું હતું. હાલમાં કંપનીના બોર્ડમાં ચંદ્રા પરિવારનો એક પણ સભ્ય નથી. ઉલ્લેખનીય છે કે આ કંપનીની સ્થાપના ચંદ્રા પરિવાર દ્વારા ૧૯૯૨માં કરવામાં આવી હતી. નિષ્ક્રાંતોના જણાવ્યા મુજબ હિસ્સો વધારવા માટે કન્વર્ટિબલ વોરંટ્સ જે વિકલ્પ અપનાવવામાં આવ્યો હતો તેના કારણે શેરહોલ્ડરોએ આ પ્રસ્તાવને ફગાવ્યો હતો, કારણ કે આના કારણે માત્ર ચંદ્રા પરિવારનો હિસ્સો જ વધવાનો હતો. આની જગ્યાએ રાઈટ્સ ઈસ્યુ કે ક્યુઆઈપીનો વિકલ્પ અપનાવવામાં આવ્યો હોત તો કદાચ તેને શેરહોલ્ડરોએ મંજૂરી આપી હોત.

ઝીના શેરહોલ્ડરો દ્વારા માત્ર આ રિઝોલ્યુશન જ નહીં, જુલાઈમાં મેનેજમેન્ટ દ્વારા મુકવામાં આવેલા અન્ય કેટલાક પ્રસ્તાવો પણ ફગાવી દેવામાં આવ્યા છે, જે બાબત ભારતમાં સામાન્ય શેરહોલ્ડરોનું પ્રભુત્વ કેટલું વધી રહ્યું છે અને આ વર્ષમાં કેટલી જાગૃતિ આવી છે તે દર્શાવે છે. ભારતીય શેરબજારમાં રોકાણ કરતા સંસ્થાકીય રોકાણકારો જ નહીં પણ વ્યક્તિગત રોકાણકારો પણ હવે બોર્ડિડક્યુટિવને મળતાં વેતન, બોર્ડમાં થતી એપોઈન્ટમેન્ટ અને રિલેટેડ પાર્ટી ટ્રાન્ઝેક્શન સહિતની કોર્પોરેટને લગતી બાબતોમાં સંદર્ભમાં પોતાનો મત આપતા થયા છે. અગાઉ ૨૦૧૪માં ટાટા મોટર્સના વધુમતિ શેરહોલ્ડરોએ આમ જ પૂર્વ મોટર્સના ભૂતપૂર્વ ચેરમેન રતન ટાટા અને અન્ય વધારાની દરખાસ્ત ફગાવી દીધી હતી.

સ્થાનિક સોનામાં ૩૭૦૦ અને ચાંદીમાં ૩,૨,૫૦૦નો વધારો, બજારમાં લાવ-લાવની સ્થિતિ

ચાંદી ચમકી । ૧,૧૦,૦૦૦ના વિક્રમી સ્તરે

જુલાઈ માસમાં બીજી વખત સર્વોચ્ચ સપાટીએ, દિલ્હીમાં ૩,૧,૧૧,૦૦૦નો ભાવ બોલાયો

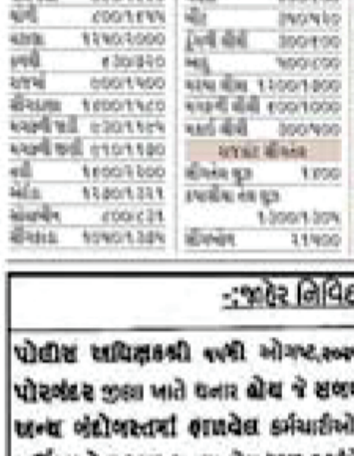
(સમાચાર)

દેશમાં આજે સોના-ચાંદી બંને ધિમી ચાલમાં ભાવ વધારો જોવા મળ્યો હતો. અમદાવાદમાં સોનાના ભાવમાં ૩,૭૦૦નો વધારો થયો હતો. જ્યારે ચાંદીના ભાવમાં ૩,૨,૫૦૦નો વધારો થયો હતો. આ સાથે ચાંદી ઐતિહાસિક ટોચ નજીક ભાવ જાવા મળ્યા છે. ચાંદીના ભાવ ૩,૧,૧૦,૦૦૦ સુધી પહોંચ્યા છે. જ્યારે દિલ્હી સહિતના કેટલાક શહેરોમાં ચાંદીનો ભાવ ૩,૧,૧૧,૦૦૦ પ્રતિ કિલોગ્રામ બોલાયા હોવાના અહેવાલ છે. શુક્રવારે ભારતમાં ચાંદીના ભાવ સર્વકાલીન ઉચ્ચસ્તર અને પહોંચી ગયા હતા. દેશના અમુક ભાગમાં હાજર બજારમાં પ્રતિ કિલોગ્રામ ૩,૧.૧૧ લાખનો આંકડો પાર થયો હતો. ઘરેલુ વેપાર તણાવમાં વધારો અને યુએસ ફેડરલ રિઝર્વ તરફથી વ્યાજદરની અપેક્ષાનો વર્ષ વેપારીઓને સાવધાન કરીદી વધારી હતી. તેના કારણે આ વધારો જોવામાં આવ્યો હતો. ચાંદીના ભાવમાં ૩,૨,૫૦૦નો વધારો થયો હોવાનું જાણવામાં આવ્યું છે. મલ્ટી કોમોડિટી એક્સચેન્જ (MCX) પર ચાંદીના વાયદાના ભાવ શુક્રવારના કારોબારમાં પ્રતિ કિલોગ્રામ ૩,૧.૧૦ લાખને પાર કરી ગયા હતા. જ્યારે સિંગાપોર સ્પોટ માર્કેટમાં ચાંદીનો ભાવ પ્રતિ ઔંસ ૩,૧૧૧ અથવા ૩,૧,૧૧,૦૦૦ને પાર થઈ રહ્યો હતો. જે ભારતમાં અત્યાર સુધીનો સૌથી વધુ ભાવ છે.

અમદાવાદની બજારમાં ચાંદી ચોરસાનો ભાવ ૩,૧,૧૦,૦૦૦ બોલાયો હતો. આ સૌથી ટોચની વર્ષમાં વેપારીઓએ સલામત ખરીદી વધારી હતી. તેના કારણે આ વધારો જોવામાં આવ્યો હતો. તેના કારણે આ વધારો જોવાનું અનુમાનમાં આવ્યું છે. મલ્ટી કોમોડિટી એક્સચેન્જ (MCX) પર ચાંદીના વાયદાના ભાવ શુક્રવારના કારોબારમાં પ્રતિ કિલોગ્રામ ૩,૧.૧૦ લાખને પાર કરી ગયા હતા. જ્યારે સિંગાપોર સ્પોટ માર્કેટમાં ચાંદીનો ભાવ પ્રતિ ઔંસ ૩,૧૧૧ અથવા ૩,૧,૧૧,૦૦૦ને પાર થઈ રહ્યો હતો. જે ભારતમાં અત્યાર સુધીનો સૌથી વધુ ભાવ છે.

અમદાવાદની બજારમાં ચાંદી ચોરસાનો ભાવ ૩,૧,૧૦,૦૦૦ બોલાયો હતો. આ સૌથી ટોચની રેકોર્ડબ્રેક જાવાઈ છે. અગાઉ ૩,જુલાઈમાં ૩,૧,૦૮,૦૦૦ ભાવ રાતિમ હાઈ જાવાઈ હતી. ત્યારબાદ આ બીજી વખત ચાંદીના ભાવ નવી જાવાઈ બનાવી છે. ૯૯૯ સોનાનો ભાવ ૩,૧,૦૦,૫૦૦ અને ૯૯૫ સોનાનો ભાવ ૩,૧,૦૦,૨૦૦ રહ્યો હતો. હોલમાર્ક ઝવેરીનો ભાવ ૩,૯૯,૪૯૦ રહ્યો હતો. સોનામાં એકંદરે ૩,૭૦૦નો વધારો નોંધાયો છે. આ વર્ષે, એટલે કે ૧ જાન્યુઆરીથી અત્યાર સુધીમાં ૨૪ કેરેટ સોનાના ૧૦ ગ્રામનો ભાવ ૩,૭૯,૧૯૨થી વધીને ૩,૨૦,૮૮૨ થઈ ગયો છે. જ્યારે ચાંદીનો ભાવ ૩,૮૯,૦૧૦ પ્રતિ કિલોથી વધીને ૧,૧૦,૦૦૦ થઈ ગયો છે. જ્યારે ગયા વર્ષે ૨૦૨૪માં સોનું ૩,૧૨,૮૧૦ જેવું રહ્યું હતું. ચુમેલ ડેરિકને કારણે રાજકીય તણાવ જોવાઈ રહ્યો છે. જે સોનાના ભાવમાં તેજીને ટેકો આપી રહ્યો છે. આ કારણોસર જ સોનાની માંગ વધી રહી છે. આવા સંજોગોમાં આ વર્ષે સોનું પ્રતિ ૧૦ ગ્રામ ૧ લાખ ૩ હજાર રૂપિયા સુધી પહોંચી શકે છે. ચાંદી આ વર્ષે ૧ લાખ ૩૦ હજાર રૂપિયા સુધી પહોંચી શકે છે.

રાજકોટ-સૌરાષ્ટ્રના બજારભાવ



રાજકોટ સોના-ચાંદી

બજારો રાત્રે ૯ વાગ્યે

:જાહેર નિવિદા:

પોલીસ અધિક્ષકશ્રી વર્ગી ઓગષ્ટ,૨૦૨૫ ની રાજકોટ્રાની ઉપરાણી પોરબંદર જીલ્લા ખાતે યોજાર હોય જે સબબ પોલીસ અધિકારી/કર્મચારી અન્ય જીલ્લાઓમાં રાહતેલ કર્મચારીઓ માટે ભોજન વ્યવસ્થાઅંતર્ગત સર્વિસપ્રોવાઈડ રાજન તથા ટેન્ટ રાજન સંબંધની સુવિધા પુરી પાડવા માટે અલગ-અલગ કોન્ટ્રાક્ટરોઓ પાસેથી ઈ-ટેન્ડરિંગ પધ્ધતીથી આ જાહેરાત પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ટિનટ ની મર્યાદામાં ટેન્ડર મંગાવવામાં આવે છે. આ સંબંધી વિગતવારની માહિતી તથા નિયત ટેન્ડર ફોર્મ અને શરતો catering services/mandap services/Ghods rashan/Dog rashan નામની PDF File https / tender.nprocure.comવેબસાઈટ ઉપર મુકવામાં આવેલ છે. રસ ધરાવતા કોન્ટ્રાક્ટર/પેઢીઓઓએ ઈ-ટેન્ડરીંગથી ઓનલાઈન ભાવપત્રકો ભરવાનાં રહેશે.

સહિ/-
સ્થળ:-પોરબંદર (જીતુ રાણા)
તા. /08/2025 નાયબ પોલીસ અધિક્ષક,
માહિતી/પોર/૨૦૨૫/૧૨૫/૨૦૨૫ મુખ્ય મથક,પોરબંદર.

સુરત મહાનગરપાલિકા
ઓનલાઇન ઓક્શનના ભાગ, મુખ્યમથક, સુરત
(વેબસાઈટ : https://www.suratmunicipal.gov.in)
ઓપ ઈન ઈન્ટરનેટ

સુરત મહાનગરપાલિકા સંચાલિત ઝોનલ મેડિકલ ઓફિસર સેનેટ ઓપરેશન ભાગે દરીયાના ઓપરેશન માટેના જોડાનને સબની કામગીરી કરવામાં આવ્યુ નીચે જણાવેલ જગ્યા સુધી કરવીય ઓનલી ઓનલાઈન ધોરણે ભાડેથી આપવાના ઈચ્છુક વ્યક્તિ/સંસ્થા પાસેથી સીલ્ડ-ઓન-ઈન્ટરનેટ રજનામાં ભરેલ ટેન્ડર, નિયત ભરવાના ઈચ્છુક ઉમેદવારોએ ઓનલાઈન ભરવાના રહેશે ઉપરોક્ત ભાડાની ઓફર ઓનલાઈન ભરતી વખતે ફોર્મમાં નિયત કરેલ રકમનું ઓનલી ઓનલી ભરવાનું રહેશે, અન્ય કોઈપણ રીતે, ભરવામાં આવશે તો ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી. (વધારાની માહિતી માટે ટેન્ડર ડોકયુમેન્ટ જોવાનો રહેશે.)

ઝોન	ઝોનલ ઓફિસ (મેડી)-૧ (કતારગામ), ઝોનલ ઓફિસ (મેડી)-૨ (વરાછા)
વસ્તુનું	ઓપરેશન થીયેટર માટે, ઝોનલ ઓફિસ ખાતે ૦૩ વર્ષની મુદત માટે
અનામત કિંમત રૂપિયા	રૂ. ૧૪,૪૦૦/- દૈનિક પ્રતિ માસ

ઉપરોક્ત જગ્યા સિવાય અન્ય કોઈપણ જગ્યા માટે ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી. ઉપરોક્ત જગ્યા સિવાય અન્ય કોઈપણ જગ્યા માટે ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી. ઉપરોક્ત જગ્યા ઓનલાઈન ટેન્ડર તા.૧૨/૦૭/૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૦:૦૦ થી ૧૧:૦૦ વાગ્યા સુધીમાં ઓનલાઈન ભરવાનું રહેશે.

નં. પી.આર.ઓ./૨૧૫/૨૦૨૫-૨૬ સહી/- ડેપ્યુટી મ્યુનિ.કમિશ્નર (પી.)
તા. ૧૧/૦૭/૨૦૨૫ સુરત મહાનગરપાલિકા.

ટેકનલ નગરપાલિકા, ટેકનલજી મોરબી
ઓન લાઈન જાહેર નિવિદા:- જા. નં._____/૨૦૨૫
ટેકનલ નગરપાલિકા ને ગાંધીનગરથી દ્વારા મંજુર કરેલ વિવિધ કામો અંતર્ગતના નીચે જણાવેલ કામો કરવા માટે ઓનલાઈન ટેન્ડર મંગાવવામાં આવે છે

ક્રમ નું	કામની વિગત	ટેન્ડર ફી	ઇ.એમ.ડી.ની રકમ	અંદાજીત રકમ
૧	ટેકનલ નગરપાલિકામાં મો.મો. રોડ રીસરફેસિંગ કામ	૩૫૦૦/-	૧ લાખ/-	વાર્ષિક ભાવ
વેબસાઈટનું નામ		www.tenders.nprocure.com		
ટેન્ડર ડાઉનલોડ તથા અપલોડ માટેની છેલ્લી તારીખ તથા સમય		તા.૧૩/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ ૧૮:૦૦ કલાક સુધી		
ટેન્ડરના જરૂરી ડોકયુમેન્ટ પહોંચતા કરવાની તારીખ, સમય તથા સરનામુ		તા. ૧૬/૦૬/૨૦૨૫ ના ૧૮:૦૦ કલાક સુધી, બીજ ભોંયરાવાળી, ટેકનલ નગરપાલિકા જુ.મોરબી		
ટેકનીકલ બીડ ખોલવાની તારીખ (જો શકય હોય તો)		તા.૧૭/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ ૧૧:૦૦ કલાકે		

નોંધ: ક્રમ અંતે વધારે માહિતી તેમજ ટેન્ડર ડાઉનલોડ તથા અપલોડ માટે ઉપરોક્ત જણાવેલ વેબસાઈટ ઉપર તા. ૧૪/૦૬/૨૦૨૫ થી ફોન કોલ વિનંતી કરવા ક્રમ અંતેના તમામ કામ અધિકાર ટેકનલ નગરપાલિકાને આબાધિત રહેશે.

બીજ ભોંયરાવાળી ચીફ ઓફિસર
ટેકનલ નગરપાલિકા ટેકનલ નગરપાલિકા
માહિતી/ટેકનલ/૧૫૮/૨૦૨૫-૨૬

ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક

રીજીઓનલ ઓફીસ, રાજકોટ : બીજો માળ, વિરલ હાઈટસ, ટાઈમ સ્કવેર-૨ પાસે, અયોધ્યા ચોક, ૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૫. ફોન : ૦૨૮૧-૨૯૬૬૦૫૦

સ્થાવર/જંગમ મિલ્કતોની ઈ-હરાજીથી વેચાણ માટેની નોટિસ

સિકયુરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર/ જંગમ સંપત્તિના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ સૂચના જે સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) જોગવાઇ સાથે વાંચવામાં આવે છે.

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા (ઓ) અને જામીનદાર (રો) ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે **ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (પૂર્વે સૌરાષ્ટ્ર ગ્રામીણ બેંક)** ના ભૌતિક કબજા હેઠળ નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલ્કતો **"જેમ છે જ્યાં છે" અને "જેમ છે જે છે" અને "જે કંઈ છે"** ના આધારે ઈ-હરાજી દ્વારા વેચવામાં આવશે જેથી નીચે દર્શાવિલ સુરક્ષિત લોન, લોન પર વ્યાજ, અન્ય ખર્ચ અને ચાર્જ વસુલ કરી શકાય.

ઈ-હરાજી તારીખ ૨૯.૦૭.૨૦૨૫ના રોજ વેબસાઈટ પર સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧૩.૦૦ કલાક દરમિયાન કરવામાં આવશે. (બંધ થતા પહેલા છેલ્લી ૫ મિનિટમાં બિડ પ્રાપ્ત થવાના કિસ્સામાં ઓટો એક્સટેંશન કલોઝ સાથે)

ક્રમ	ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું તથા ભાગીદારો/ જામીનદારોના નામ	૧૩ (૨)ની ૬૦ દિવસીય ડિમાન્ડ નોટિસ અનુસાર વસુલવાપાત્ર લ્હેણું રૂ.	સ્થાવર/ જંગમ મિલ્કતની વિગત	અનામત કિંમત અને બાનાની રકમ (રૂ.)	કબજાનો પ્રકાર ઈ-હરાજીની તા. ઈએમડી અને કેવાયસી સબમીટ કરવાની છેલ્લી તા.
૧	**શાપર-વેરાવળ શાખા** **ઉધારકર્તાઓ :** **શ્રી અમીત દલસુખભાઈ પીઠવા અને દલસુખભાઈ છગનભાઈ પીઠવા** સરનામું : શિવસાગર એપાર્ટમેન્ટ, ચોથો માળ, ફ્લેટ નં. ૪૦૬, જુનુ ગામતળ, જોશીપુરા, જોશીપુરા શાકમાર્કેટ પાસે, જુનાગઢ- ૩૬૨૦૦૨	તા. ૨૫.૧૦.૨૦૧૮ ની ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ રૂા. ૭,૮૭,૬૬૯/- સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી સુધીનું તેના ઉપરનું ચડત વ્યાજ + કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ	શિવ સાગર એપાર્ટમેન્ટ, ચોથો માળ, ફ્લેટ નં. ૪૦૬, જુનુ ગામતળ, જોશીપુરા, જોશીપુરા શાકમાર્કેટ પાસે, જુનાગઢ- ૩૬૨૦૦૨, **જમીન અને બાંધકામ :** બાંધકામ ૬૦.૭૧ સ્કે.મી. **ચતુર્સિમા : પૂર્વ :** લાગુ ફ્લેટ નં. ૪૦૫ સાથે કોમન ટિવાલ, **પશ્ચિમ :** લાગુ ફ્લેટ નં. ૪૦૭ સાથે કોમન ટિવાલ, **ઉત્તર :** પેસેજ અને દાદરા, **દક્ષિણ :** લાગુ અન્યોની મિલ્કત	**અનામત કિંમત : રૂા. ૪,૭૫, ૨૩૫/-** (રૂપિયા ચાર લાખ પંચોતેર હજાર બસ્સો પાંત્રીસ પુરા) **બાનાની રકમ : રૂા. ૪૭,૫૨૩/-** (રૂપિયા સુડતાલીસ હજાર પાંચસો ત્રેવીસ પુરા)	**પ્રત્યક્ષ** ૨૯.૦૭.૨૦૨૫ ૨૮.૦૭.૨૦૨૫
૨	**SSI - રાજકોટ શાખા** **ઉધારકર્તાઓ : શ્રી હાર્દિક રમેશચંદ્ર જોશી** સરનામું : ઈશ્વરીયા તા., એપલ એલીગન્સ બિલ્ડીંગ, એપલ ઓરેન્જ તરીકે ઓળખાતુ બિલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, ફ્લેટ નં. બી-૩૦૨, રે.સ. નં. ૨૪૮ પૈકી ૧૦, વ્રજભુમિ-૨ તરીકે ઓળખાતો વિસ્તાર પૈકી, રહેણાંક બિનખેતી સબ પ્લોટ નં. ૨૫ થી ૩૪/૧ પૈકી, પડધરી, જી. રાજકોટ- ૩૬૦૧૧૦ **જામીનદાર :** **શ્રી વામનભાઈ પુરૂષોતમભાઈ મેહતા**	તા. ૦૧.૦૫.૨૦૨૩ ની ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ રૂા. ૧૯,૬૫,૧૦૨/- સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી સુધીનું તેના ઉપરનું ચડત વ્યાજ + કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ	ઈશ્વરીયા તા., એપલ એલીગન્સ બિલ્ડીંગ, એપલ ઓરેન્જ તરીકે ઓળખાતુ બિલ્ડીંગ, ત્રીજો માળ, ફ્લેટ નં. બી-૩૦૨, રે.સ. નં. ૨૪૮ પૈકી ૧૦, વ્રજભુમિ-૨ તરીકે ઓળખાતો વિસ્તાર પૈકી, રહેણાંક બિનખેતી સબ પ્લોટ નં. ૨૫ થી ૩૪/૧ પૈકી, પડધરી, જી. રાજકોટ- ૩૬૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ :** બાંધકામ ૭૧.૪૮ સ્કે.મી. **ચતુર્સિમા : ઉત્તર :** ફ્લેટ નં. બી-૩૦૧, **દક્ષિણ :** ફ્લેટ નં. બી-૩૦૩, **પૂર્વ :** ઓપન ટુ સ્કાય ત્યારપછી ૭.૫૦ મી. રસ્તો, **પશ્ચિમ :** કોમન પેસેજ, લીફ્ટ અને ફ્લેટ નં. બી-૩૦૩	**અનામત કિંમત : રૂા. ૧૪,૩૮,૮૨૭/-** (રૂપિયા ચૌદ લાખ આઠત્રીસ હજાર આઠસો સત્યાવીસ પુરા) **બાનાની રકમ : રૂા. ૧,૪૩,૮૮૩/-** (રૂપિયા એક લાખ તેતાલીસ હજાર આઠસો ત્યાસી પુરા)	**પ્રત્યક્ષ** ૨૯.૦૭.૨૦૨૫ ૨૮.૦૭.૨૦૨૫
૩	**રૈયા રોડ શાખા** **ઉધારકર્તાઓ :** **શ્રી આનંદ પ્રમોદભાઈ પંચાસરા** સરનામું : રહેણાંક ફ્લેટ નં. ૩૦૮, ત્રીજો માળ, આદર્શ રેસીડેન્સી તરીકે ઓળખાતો વિસ્તાર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૧ અને ૧૪૨ પૈકી ૪ પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩ અને ૧-એ, ૧-બી, ૨-એ, ૨-બી, ૩-એ, ૩-બી પૈકી આદર્શ એપાર્ટ. એ તરીકે ઓળખાતુ બિલ્ડીંગ, પીપળીયા પાળ, તા. લોધિકા, જી. રાજકોટ- ૩૬૦ ૩૧૧	તા. ૦૨.૦૧.૨૦૨૪ ની ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ રૂા. ૩,૩૩,૭૬૪/- સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી સુધીનું તેના ઉપરનું ચડત વ્યાજ + કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ	રહેણાંક ફ્લેટ નં. ૩૦૮, ત્રીજો માળ, આદર્શ રેસીડેન્સી તરીકે ઓળખાતો વિસ્તાર, રે.સ. નં. ૧૪૧ અને ૧૪૨ પૈકી ૪ પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩ અને ૧-એ, ૧-બી, ૨-એ, ૨-બી, ૩-એ, ૩-બી પૈકી આદર્શ એપાર્ટ. એ તરીકે ઓળખાતુ બિલ્ડીંગ, પીપળીયા પાળ, તા. લોધિકા, જી. રાજકોટ- ૩૬૦ ૩૧૧. **જમીન અને બાંધકામ :** બાંધકામ ૨૭.૪૫ સ્કે.મી. **ચતુર્સિમા : ઉત્તર :** માર્જીન સ્પેસ, **દક્ષિણ :** ફ્લેટ નં. ૩૦૭ ત્યારપછી પેસેજ, **પૂર્વ :** ફ્લેટ નં. ૩૦૬, **પશ્ચિમ :** ફ્લેટ નં. ૩૧૦	**અનામત કિંમત : રૂા. ૨,૬૫,૦૫૦/-** (રૂપિયા બે લાખ પાંસઠ હજાર પચાસ પુરા) **બાનાની રકમ : રૂા. ૨૬,૫૦૫/-** (રૂપિયા છવ્વીસ હજાર પાંચસો પાંચ પુરા)	**પ્રત્યક્ષ** ૨૯.૦૭.૨૦૨૫ ૨૮.૦૭.૨૦૨૫
૪	**ઢેબર રોડ શાખા** **ઉધારકર્તાઓ:** **શ્રી રમેશ કરશનભાઈ ઢોલરીયા** સરનામું : ફ્લેટ નં. ૧૦૭, પહેલો માળ, જમના કોમ્પ્લેક્ષ, પ્લોટ નં. ૬૧ થી ૬૩ + ૯૧ થી ૯૫, રે.સ. નં. ૨૨૮/૩/૧, સીટી સર્વે નં. ૪૨૮૨/ ૫/ ૬૧ ભાગ, વોર્ડ નં. ૧૨, મુકેશ પાર્ક-૨, મુરલીધર વે બ્રીજ સામે, કોઠારીયા રીંગ રોડ તરફ, રાજકોટ- ૩૬૦ ૦૨૨	તા. ૧૫.૧૦.૨૦૧૮ ની ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ રૂા. ૧૦,૩૦,૫૧૯/- સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી સુધીનું તેના ઉપરનું ચડત વ્યાજ + કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ	ફ્લેટ નં. ૧૦૭, પહેલો માળ, જમના કોમ્પ્લેક્ષ, પ્લોટ નં. ૬૧ થી ૬૩ + ૯૧ થી ૯૫, રે.સ. નં. ૨૨૮/૩/૧, સીટી સર્વે નં. ૪૨૮૨/ ૫/ ૬૧ ભાગ, વોર્ડ નં. ૧૨, મુકેશ પાર્ક-૨, મુરલીધર વે બ્રીજ સામે, કોઠારીયા રીંગ રોડ તરફ, રાજકોટ- ૩૬૦ ૦૨૨. **જમીન અને બાંધકામ :** બાંધકામ ૩૨.૧૦ સ્કે.મી. **ચતુર્સિમા : ઉત્તર :** સદરહુ ફ્લેટનો પેસેજ એન્ટ્રન્સ અને ફ્લેટ નં. ૧૦૨, **દક્ષિણ :** માર્જીનલ સ્પેસ, **પૂર્વ :** ફ્લેટ નં. ૧૦૮, **પશ્ચિમ :** ઓટીએસ અને ફ્લેટ નં. ૧૦૬	**અનામત કિંમત : રૂા. ૩,૧૬,૩૫૦/-** (રૂપિયા ત્રણ લાખ સોળ હજાર ત્રણસો પચાસ પુરા) **બાનાની રકમ : રૂા. ૩૧,૬૩૫/-** (રૂપિયા એકત્રીસ હજાર છસ્સો પાંત્રીસ પુરા)	**પ્રત્યક્ષ** ૨૯.૦૭.૨૦૨૫ ૨૮.૦૭.૨૦૨૫
૫	**શાપર વેરાવળ શાખા** **ઉધારકર્તાઓ:** **શ્રી વિનોદરાય મોહન સખીયા** સરનામું : ફ્લેટ નં. ૩૦૬, ત્રીજો માળ (વીંગ-બી), પ્લોટ નં. ૪૦ થી ૪૯, યોગી રેસીડેન્સી તરીકે ઓળખાતી રહેણાંક હેતુની જમીન, વાસંગીદાદા મંદિર પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૫ પૈકી, ગામ વેરાવળ, તાલુકો કોટડા સાંગાણી, જી. રાજકોટ- ૩૬૦૦૨૪	તા. ૧૩.૦૨.૨૦૨૪ ની ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ રૂા. ૩,૭૪,૫૬૨/- સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી સુધીનું તેના ઉપરનું ચડત વ્યાજ + કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ	ફ્લેટ નં. ૩૦૬, ત્રીજો માળ (વીંગ-બી), પ્લોટ નં. ૪૦ થી ૪૯, યોગી રેસીડેન્સી તરીકે ઓળખાતી રહેણાંક હેતુની જમીન, વાસંગીદાદા મંદિર પાસે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૫ પૈકી, ગામ વેરાવળ, તાલુકો કોટડા સાંગાણી, જી. રાજકોટ- ૩૬૦૦૨૪. **જમીન અને બાંધકામ :** બાંધકામ ૫૦.૬૫ સ્કે.મી. **ચતુર્સિમા : ઉત્તર :** ઓપન ટુ સ્કાય, **દક્ષિણ :** ફ્લેટનો પ્રવેશ, લીફ્ટ અને કોમન પેસેજ, **પૂર્વ :** માર્જીન સ્પેસ ત્યારપછી ન્યારી નદી, **પશ્ચિમ :** ફ્લેટ નં. ૩૦૫	**અનામત કિંમત : રૂા. ૩,૮૪,૭૫૦/-** (રૂપિયા ત્રણ લાખ ચોર્યાસી હજાર સાતસો પચાસ પુરા) **બાનાની રકમ : રૂા. ૩૮,૪૭૫/-** (રૂપિયા આડત્રીસ હજાર ચારસો પંચોતેર પુરા)	**પ્રત્યક્ષ** ૨૯.૦૭.૨૦૨૫ ૨૮.૦૭.૨૦૨૫
૬	**SSI - રાજકોટ શાખા** **ઉધારકર્તાઓ: મે. વિવાન એન્ટરપ્રાઈઝ (ભાગીદારી પેઢી) (શ્રી અંબરીશભાઈ રાજેન્દ્રભાઈ ઠક્કર, શ્રીમતી રસીલાબેન રાજેન્દ્રભાઈ ઠક્કર, શ્રીમતી કિરણબેન અંબરીશભાઈ ઠક્કર)** સરનામું : રહેણાંક ફ્લેટ, બ્લોક નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, બિલ્ડીંગ સી, નિલદીપ એપાર્ટ., નિલદીપ કો.ઓપ. હા.સોસા. લી., જગનાથ મહાદેવ સામે, જલારામ સોસાયટી, તળાવ ગેટ, રે.સ. ૨૨૩/૧ અને ૨ અને ૨૨૪/૧, ટી.પી. સ્કીમ નં.૧, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૭/૨ પૈકી, જુનાગઢ- ૩૬૨૦૦૧ **(સ્વ. શ્રી રાજેન્દ્રકુમાર વેલજીભાઈ ઠક્કર અને શ્રી અંબરીશભાઈ રાજેન્દ્રભાઈ ઠક્કર (સંયુક્ત માલિકી))**	તા. ૧૨.૦૬.૨૦૧૯ ની ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ રૂા. ૮,૦૯,૦૦,૩૪૨.૦૮/- સંપૂર્ણ રકમની ચૂકવણી સુધીનું તેના ઉપરનું ચડત વ્યાજ + કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ	રહેણાંક ફ્લેટ, બ્લોક નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, બિલ્ડીંગ સી, નિલદીપ એપાર્ટ., નિલદીપ કો.ઓપ. હા.સોસા. લી., જગનાથ મહાદેવ સામે, જલારામ સોસાયટી, તળાવ ગેટ, રે.સ. ૨૨૩/૧ અને ૨ અને ૨૨૪/૧, ટી.પી. સ્કીમ નં.૧, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૭/૨ પૈકી, જુનાગઢ- ૩૬૨૦૦૧. **જમીન અને બાંધકામ :** બાંધકામ ૧૧૬.૨૭ સ્કે.મી. **ચતુર્સિમા: ઉત્તર :** એપાર્ટમેન્ટ એન્ટ્રન્સનો રસ્તો, અન્ય બિલ્ડીંગનો રસ્તો, **દક્ષિણ :** દાદરા, ખુલ્લી જગ્યા, લાગુ ફ્લેટ નં. ૭૦૨, **પૂર્વ :** બાલ્કની ત્યારપછી રસ્તો, **પશ્ચિમ:** ફ્લેટનો